



KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
MEZŐZOMBOR

Levélcím: 3931 Mezőzombor, Árpád u. 11.

Tel: 47/369-128,

E-mail: hivatal@mezozombor.hu

Előterjesztés

Mezőzombor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 20. napján tartandó

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Mezőzombor község településrendezési eszközeinek 2024. évi 2. számú módosításának megindítása

Előterjesztő: Radó Béla polgármester

Előterjesztést készítette/előadó:

Mellékletek:

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Sável Kata jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el.

A módosítás során a hatályos településrendezési eszközökben Mezőzombor közigazgatási területére vonatkozóan a Tolcsva és Mezőzombor közötti kerékpározható közút fejlesztésével összefüggő területigényének biztosítása érdekében közlekedési területfelhasználás megállapítása céljából településtervezési dokumentáció készül.

Hivatkozással a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet 68.§ (1) aa) pontjára, a településterv módosításának egyeztetése egyszerűsített eljárásban történik. Az egyeztetés E-TER felületén történik.

Kérelmező: Mezőzombor Község Önkormányzata

Településtervező: Dudás Ede (Nyírségterv Kft)
Megbízott Főépítész: Berta Boglárka

-Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozati javaslatot fogadja el.

Mezőzombor, 2024. november 19.



H a t á r o z a t i j a v a s l a t

**MEZŐZOMBOR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2024. (.....) ÖT. h a t á r o z a t a**

Tárgy:Mezőzombor község településrendezési eszközeinek 2024. évi 2. számú módosítása megindítása tárgyában

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Mezőzombor község hatályos településszerkezeti tervének és leírásának, valamint szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítását az alábbi településfejlesztési döntés útján rendeli el:

1. Kezdeményezi Mezőzombor közigazgatási területére vonatkozóan a Tolcsva és Mezőzombor közötti kerékpározható közút fejlesztésével összefüggő területigényének biztosítása érdekében közlekedési területfelhasználás megállapítása céljából településtervezési dokumentáció készítését, településrendezési eszközök módosítását, „A Tokaj - Zemplén térség körpanoráma kerékpárút fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében.
2. A módosítás tervezési munkáival Nyírségterv Kft-t bízza meg.
3. A módosítás idejére települési főépítész teendők ellátására Berta Boglárkát bízza meg. (3700 Kazincbarcika, Fő tér 16. tetőtér/1., nyilvántartási száma: 68058254-1-25)
4. Megkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő:azonnal

Felelős:polgármester, jegyző

