KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

MEZŐZOMBOR

Levélcím: 3931 Mezőzombor, Árpád u. 11.
Tel: 47/369-128, **Fax:** 47/369-445
E-mail: hivatal@mezozombor.hu

E L Ő T E R J E SZ T É S

Mezőzombor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30. napján tartandó

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: Mezőzombor község településrendezési eszközök 2024/II. évi módosítása „A Tokaj - Zemplén térség körpanoráma kerékpárút fejlesztése érdekében" partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

Előterjesztő: Radó Béla polgármester

Előterjesztést készítette/előadó:

Mellékletek: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Pristyákné dr. Sável Kata

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 84/2024.(XI.20.) Öt. határozatában döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról.

Beavatkozási terület: A beruházás tervezett helyszíne Mezőzombor külterület 0202 helyrajzi számú ingatlana.

A módosítás oka: a Tolcsva és Mezőzombor közötti kerékpározható közút fejlesztésével összefüggő területigényének biztosítása érdekében közlekedési területfelhasználás megállapítása céljából településtervezési dokumentáció készítését, településrendezési eszközök módosítását, „A Tokaj - Zemplén térség körpanoráma kerékpárút fejlesztése" megnevezésű projekt megvalósítása érdekében.

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Szabályzat) személyi hatálya kiterjed:

a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,

b) a mezőzombori székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,

c) a mezőzombori székhellyel bejegyzett civil szervezet,

d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

akik a rendelet alkalmazása során Partnernek tekintendők.

A Szabályzat értelmében a közvetlenül érintetteken túl a módosítást meghirdettük a község honlapján, kifüggesztettük a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

A partnerségi egyeztetés során írásos észrevétel, javaslat nem érkezett.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés alapján kérem, hogy az abban foglaltakat megtárgyalni és a településrendezési eszközök partnerségi egyezetetésének lezárását jelentő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Mezőzombor, 2026. szeptember 28.

Tisztelettel,

Községi Önkormányzat Mezőzombor

Radó Béla

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Mezőzombor község településrendezési eszközök 2024/II. évi módosítása „A Tokaj - Zemplén térség körpanoráma kerékpárút fejlesztése" megnevezésű projekt megvalósítása érdekében partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Mezőzombor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőzombor község településrendezési eszközök 2024/II. évi módosítása során lefolytatott partnerségi egyeztetési eljárásának szabályairól szóló 10/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület

a) megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés során nem érkezett olyan írásos vélemény, észrevétel, melyet a tovább tervezés során figyelembe kell venni.

b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal