



**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEZŐZOMBOR

Levélcím: 3931 Mezőzombor, Árpád u. 11.

Tel: 47/369-128, **Fax:** 47/369-445

E-mail: hivatal@mezozombor.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Mezőzombor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 18. napján
tartandó**

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: 1208/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Radó Béla polgármester

Előterjesztést készítette/előadó: dr. Sável Kata

Mellékletek:

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 1208/2 helyrajzi számú, belterületi, 6892 m² terület nagyságú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan a Képviselő-testület értékesítésre kijelölte 2024. február 7. napján tartott ülésén. Az ingatlanról – testületi döntésnek és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – értékbecslés készült. Az értékbecslésben rögzített forgalmi értéken az ingatlan értékesítésére vonatkozó hirdetmény – helyben szokásos módon – kihirdetésre került. Az ingatlan vonatkozásában egy érvényes ajánlat érkezett, mely vételárként a kiindulási árat, bruttó 800.000 forintot jelölt meg.

Javaslom az ingatlan értékesítését Balogh Martin, 3931, Mezőzombor, Kölcsey u. 72. szám alatti lakos ajánlattevő részére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fenti indokokra való hivatkozással kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

Mezőzombor, 2024. március 14.

Tisztelettel,



HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: 1208/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, belterületi, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1208/2 helyrajzi számú ingatlant az értékesítési eljárásban érvényes vételi ajánlatot tevő, Balogh Martin (sz.: Miskolc, 2003.10.07., an.:Adu Anita, szíksz:756371KE, lc.:3931, Mezőzombor, Kölcsey u. 72.) részére kívánja értékesíteni, az árverési hirdetményben megjelölt bruttó 800.000 forintos vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az ingatlan értékesítésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére

Határidő:azonnal

Felelős: jegyző