



**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

MEZŐZOMBOR

Levélcím: 3931 Mezőzombor, Árpád u. 11.

Tel: 47/369-128, **Fax:** 47/369-445

E-mail: hivatal@mezozombor.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Mezőzombor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 7. napján
tartandó**

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy: 1208/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Előterjesztő: Radó Béla polgármester

Előterjesztést készítette/előadó: dr. Sável Kata

Mellékletek:

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 1208/2 helyrajzi számú, belterületi, 6892 m² terület nagyságú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan 2022-től az önkormányzat tulajdonában van. Az ingatlan per-és tehermentes, az önkormányzat gazdasági programjában szereplő fejlesztések nem érintik, viszont az ingatlan karbantartása jelentős terhet ró az önkormányzatra, mind a humán erőforrás, mint a pénzügyi területen. Az ingatlan esetében is több vételi szándékot jeleztek. Tekintettel a vonatkozó jogszabályi előírásokra javaslom, hogy az ingatlant jelöljük ki értékesítésre, majd az értékecselő által megállapított kiindulási vételáron ingatlanárverési hirdetmény útján értékecsük.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fenti indokokra való hivatkozással kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását!

Mezőzombor, 2024. február 5.

Tisztelettel,



Radó Béla

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: 1208/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Mezőzombor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, belterületi, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1208/2 helyrajzi számú ingatlant értékesítésre jelöli ki. Utasítja a jegyzőt, hogy az értébecslés elkészültét követően az abban meghatározott forgalmi értékének megfelelő kiindulási vételáron az ingatlan értékesítésére irányuló hirdetményt készítse el, tegye közé, majd a vételi ajánlatokat ismételten terjesszék a képviselő-testület elé.

Határidő: 2024. május 30.

Felelős: polgármester, jegyző